



FONDAZIONE
TEATRO LA FENICE
DI VENEZIA

BANDO DI GARA

**PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN FORMA INTEGRATA DEI SERVIZI DI SAFETY E PRESIDIO IMMOBILI, PULIZIA, ASSISTENZA TECNICA, PRIMO SOCCORSO E TRASPORTI DA AGGIUDICARSI SECONDO IL CRITERIO DELL’OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA DETERMINATA AI SENSI DELL’ART. 95, COMMA 3, DEL D.LGS. N. 50/2016, IN BASE AI CRITERI MEGLIO SPECIFICATI NEL DISCIPLINARE DI GARA
PER IL QUADRIENNIO 2020-2023 CIG: 8149619E56**

La Fondazione Teatro la Fenice di Venezia intende bandire una procedura aperta che ha per oggetto l’affidamento in forma integrata dei servizi di safety e presidio immobili, pulizia, assistenza tecnica, primo soccorso e trasporti.

Segue tabella di dettaglio dell’appalto:

| n. | Descrizione servizi/beni | CPV | P (principale) S (secondaria) | Importo 48 mesi |
|--|--|--------------------------|--|-----------------------|
| 1 | Trasporti e servizi affini per via d’acqua e servizi e trasporti terrestri | 60600000-4 60100000-9 | P | € 2.492.000,00 |
| 2 | Servizi di vigilanza di edifici | 98341140-8 | S | € 2.312.000,00 |
| 3 | Servizi di pulizia di edifici e servizio di portineria | 90911200-8 98341120-2 | S | € 2.224.000,00 |
| 4 | Servizi di consulenza per la protezione e il controllo dei rischi | 7131700-3 | S | € 308.000,00 |
| 5 | Servizi di assistenza professionale | 79998000-6 | S | € 156.000,00 |
| Importo totale a base di gara per 48 mesi | | | | € 7.492.000,00 |

L’importo **annuale** presunto dell’appalto (comprensivo di servizi a canone e servizi a misura e oneri per la sicurezza) è stimato in complessivi **€ 1.907.500,00**, oltre IVA di legge, così suddivisi:

-€ **635.500,00**, di cui € 12.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per il Servizio di facchinaggio, trasporti e di manovalanza e assistenza logistica **A MISURA**;

-€ **592.500,00**, di cui € 14.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per il servizio di presidio safety, e assistenza tecnica antincendio **A CANONE**;

-€ **561.500,00** per il servizio di pulizia e relativo presidio assistenza, decoro e cortesia
- **A CANONE** e per il servizio di presidio delle portinerie - **A CANONE**, di cui:

-€ **396.000,00**, di cui € 4.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per il servizio di pulizia e relativo presidio assistenza, decoro e cortesia;

-€ **165.500,00**, di cui € 1.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per il servizio di presidio delle portinerie;

-€ **78.000,00**, di cui € 1.000 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per il Servizio di consulenza ed assistenza tecnica per gli spettacoli **A MISURA**;

-€ **40.000,00**, di cui € 1.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per i Servizi di

presidio durante gli spettacoli e assistenza primo soccorso ed infermeria anche durante le prove
A MISURA

Gli importi relativi ai servizi gestiti a misura devono considerarsi puramente indicativi, in quanto verranno considerate e contabilizzate unicamente le prestazioni affidate in funzione delle esigenze della Fondazione.

L'importo complessivo dell'appalto, ai sensi dell'art. 35, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016, comprensivo quindi dell'eventuale proroga tecnica di un anno è di **€ 9.537.500,00** (euro novemilionicinquecentotrentasettemilacinquecento/00),

Non sono ammesse offerte in aumento.

L'appalto sarà aggiudicato ai sensi dell'art. 95, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016. Le modalità della domanda di partecipazione alla gara sono indicate nel bando, la cui versione è disponibile, assieme al Capitolato Speciale d'Appalto e gli altri documenti di gara, esclusivamente presso la sede della Fondazione Teatro la Fenice sita a Venezia San Marco, 1965. Copia della documentazione di gara è comunque resa disponibile sul sito www.teatrolafenice.it Il termine per la presentazione delle offerte è fissato entro e non oltre le

ore 11:00 del giorno 31/01/2020

Ulteriori chiarimenti in merito possono richiedersi presso l'Ufficio Acquisti, al RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO arch. Ruggero Peraro tel. +39 041786528, e fax n° +39 041786587.

Venezia 18/12/2019

Il Sovrintendente
Fortunato Ortombina



Handwritten signature of Fortunato Ortombina